



LAGEBERICHT 2006

A. Geschäftsverlauf und Immobilienentwicklung

Im Jahr 2006 ist unser Immobilienbestand unverändert geblieben. In unsere Objekte wurden rund 102.000 € investiert; davon wurden rund 50.000 € in der Bilanz werterhöhend aktiviert.

Der Vorstand, Herr Gerd H. Schmitz, hat seine Tätigkeit zum 10.04.2006 beendet. Der Aufsichtsrat hat daher Herrn Carsten Schmitz-Trump, Velbert in den Vorstand berufen.

B. Zur Vermögens-, Finanz- und Ertragslage

Der operative Ertrag des Unternehmens setzt sich im Berichtsjahr zu 100% aus Mieterträgen zusammen. Im Jahr 2006 wurden keine neuen Aktien vergeben.

Für Personalkosten wurden rund 42.500 € ausgegeben.

Alle Mitglieder des Aufsichtsrats haben auf Auslagenersatz verzichtet.

C. Vorgänge von besonderer Bedeutung nach dem Geschäftsjahresende

Keine

D. Voraussichtliche Entwicklung

Der Vorstand verzichtet auch in 2006 auf eine Vergütung.

E. Personelle Entwicklung

Zum Anfang des Jahres 2006 wurde eine Teilzeitkraft eingestellt.

Velbert, den 10.09.2007

Carsten Schmitz-Trump

Vorstand