

L A G E B E R I C H T 2 0 0 4

A. Geschäftsverlauf und Immobilienentwicklung

Auch im Jahr 2004 ist unser Immobilienbestand unverändert geblieben. An unseren Objekten wurden keine größeren Baumaßnahmen durchgeführt.

Der operative Ertrag des Unternehmens setzt sich im Geschäftsjahr 2004 zu 100 % aus Mieterträgen zusammen.

Für Personalkosten wurden 0 €ausgegeben.

Alle Mitglieder des Aufsichtsrats haben auf Auslagenersatz verzichtet.

B. Zur Vermögens-, Finanz- und Ertragslage

Im Jahr 2004 konnten keine neu Aktien vergeben werden.

C. Vorgänge von besonderer Bedeutung nach dem Geschäftsjahresende

Keine

D. Voraussichtliche Entwicklung

Der Vorstand verzichtet 2004 auf eine Vergütung.

E. Personelle Entwicklung

Alle anfallenden Arbeiten werden zur Zeit vom Vorstand ohne zusätzliches Personal bewältigt.

Velbert, den 12. April 2006

Gerd H. Schmitz

Vorstand