

IBAG Immobilien Besitz AG
42555 Velbert

Blatt 1

Bilanz
zum 31. Dezember 2008

Aktiva	Geschäftsjahr 2008	Vorjahr 2007	Passiva	Geschäftsjahr 2008	Vorjahr 2007
A. Anlagevermögen			A. Eigenkapital		
I. Sachanlagen			I. Gezeichnetes Kapital	1.533.875,64 €	1.533.875,64 €
1. Grundstücke	2.687.218,41 €	2.753.462,72 €	Noch nicht eingetragenen Kapitalerhöhung	255.645,94 €	255.645,94 €
B. Umlaufvermögen			II. Kapitalrücklage	127.683,19 €	65.401,27 €
I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände			III. Gewinnrücklagen	15.570,49 €	0,00 €
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	60.468,09 €	31.753,10 €	1. gesetzliche Rücklage	5.005,21 €	15.570,49 €
2. sonstige Vermögensgegenstände	7.591,20 €	34.830,23 €	IV. Bilanzgewinn	20.020,83 €	62.281,92 €
II. Kassenbestand, Bundesbank- Guthaben bei Kreditinstituten	12.365,92 €	976,77 €	B. Rückstellungen	2.500,00 €	2.500,00 €
			C. Verbindlichkeiten		
			1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	354.378,80 €	366.440,33 €
			2. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	440,58 €	2.957,41 €
			3. sonstige Verbindlichkeiten	452.522,94 €	497.470,56 €
			4. sonstige Verbindlichkeiten Steuer	0,00 €	18.879,26 €
	2.767.643,62 €	2.821.022,82 €		2.767.643,62 €	2.821.022,82 €