

IBAG Immobilien Besitz AG, 42555 Velbert

BILANZ

zum 31. Dezember 2007

AKTIVA

PASSIVA

| | <u>31.12.2007</u> | <u>31.12.2007</u> | <u>31.12.2006</u> | | <u>31.12.2007</u> | <u>31.12.2007</u> | <u>31.12.2006</u> |
|---|-------------------|---------------------|-------------------|--|-------------------|---------------------|-------------------|
| | EUR | EUR | TEUR | | EUR | EUR | TEUR |
| A. Anlagevermögen | | | | A. Eigenkapital | | | |
| <u>Sachanlagen</u> | | | | I. Gezeichnetes Kapital | 1.533.875,64 | | 1.534 |
| 1. Grundstücke | | 2.753.462,72 ✓ | 2.820 | Nicht eingeforderte aus- stehende Einlagen auf das gezeichnete Kapital | <u>0,00</u> | 1.533.875,64 / | 0 |
| B. Umlaufvermögen | | | | - Noch nicht eingetragene Kapitalerhöhung | | 255.645,94 ✓ | 256 |
| I. <u>Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände</u> | | | | II. Kapitalrücklage | | 65.401,27 | 65 |
| 1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen | 31.753,10 | | 2 | III. Gewinnrücklagen | | | |
| 2. Sonstige Vermögens- gegenstände | <u>34.830,23</u> | 66.583,33 ✓ | 3 | 1. gesetzliche Rücklage | | 15.570,49 | 0 |
| II. <u>Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstitut</u> | | <u>976,77 ✓</u> | 18 | IV. Bilanzgewinn | | <u>62.281,92</u> | <u>0</u> |
| | | 67.560,10 | | | | 1.932.775,26 | 1.855 |
| | | | | B. Rückstellungen | | | |
| | | | | sonstige Rückstellungen | | 2.500,00 | 5 |
| | | | | C. Verbindlichkeiten | | | |
| | | | | 1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten | 366.440,33 | | 378 |
| | | | | 2. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen | 2.957,41 | | 14 |
| | | | | - davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr: EUR 2.957,41 | | | |
| | | | | 3. sonstige Verbindlichkeiten | <u>516.349,82</u> | | 591 |
| | | | | - davon aus Steuern: EUR 18.879,26 | | 885.747,56 | |
| | | | | - davon im Rahmen der sozialen Sicherheit: EUR 0,00 | | | |
| | | <u>2.821.022,82</u> | <u>2.843</u> | | | <u>2.821.022,82</u> | <u>2.843</u> |