

IBAG Immobilien Besitz AG, 42555 Velbert

BILANZ

zum 31. Dezember 2004

AKTIVA

PASSIVA

	31.12.2004	31.12.2004	31.12.2003		31.12.2004	31.12.2004	31.12.2003
	EUR	EUR	TEUR		EUR	EUR	TEUR
A. Anlagevermögen				A. Eigenkapital			
<u>Sachanlagen</u>				I. Gezeichnetes Kapital	1.533.875,64		1.534
1. Grundstücke		2.444.307,88	2.495	Nicht eingeforderte aus- stehende Einlagen auf das gezeichnete Kapital	<u>0,00</u>	1.533.875,64	-49
B. Umlaufvermögen				- Noch nicht eingetragene Kapitalerhöhung		255.645,94	256
I. <u>Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände</u>				II. Kapitalrücklage		170.154,67	204
2. Sonstige Vermögens- gegenstände	<u>31.882,95</u>		38	III. Bilanzgewinn		<u>0,00</u>	<u>1</u>
II. <u>Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstitut</u>		<u>602,98</u>	9		1.959.676,25		1.946
		32.485,93		B. Rückstellungen			
				sonstige Rückstellungen		2.500,00	2
				C. Verbindlichkeiten			
				1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	398.801,67		409
				2. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	426,39		5
				- davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr: EUR 5.233,10			
				3. sonstige Verbindlichkeiten	<u>115.389,50</u>		180
				- davon aus Steuern: EUR 0,00		514.617,56	
				- davon im Rahmen der sozialen Sicherheit: EUR 0,00			
		<u>2.476.793,81</u>	<u>2.542</u>			<u>2.476.793,81</u>	<u>2.542</u>