

IBAG Immobilien Besitz AG, 42555 Velbert

BILANZ
zum 31. Dezember 2003

AKTIVA

PASSIVA

	31.12.2003	31.12.2003	31.12.2002		31.12.2003	31.12.2003	31.12.2002
	EUR	EUR	TEUR		EUR	EUR	TEUR
A. Anlagevermögen				A. Eigenkapital			
<u>Sachanlagen</u>				I. Gezeichnetes Kapital	1.533.875,64		1.534
1. Grundstücke		2.494.898,37	2.552	Nicht eingeforderte aus- stehende Einlagen auf das gezeichnete Kapital	<u>-48.547,16</u>	1.485.328,48	-49
B. Umlaufvermögen				- Noch nicht eingetragene Kapitalerhöhung		255.645,94	256
I. <u>Forderungen und sonstige</u> <u>Vermögensgegenstände</u>				II. Kapitalrücklage		203.658,50	204
1. Forderungen gegen Unternehmen, mit dem ein Beteiligungsverhältnis besteht	0,00		19	III. Gewinnvortrag		22.645,65	17
2. Sonstige Vermögens- gegenstände	<u>38.012,29</u>	38.012,29	28	IV. Jahresfehlbetrag/-überschuss		<u>-21.702,77</u>	<u>6</u>
II. <u>Kassenbestand, Guthaben</u> <u>bei Kreditinstitut</u>		<u>8.531,79</u>	16		1.945.575,80		1.968
		46.544,08		B. Rückstellungen			
				sonstige Rückstellungen		2.500,00	5
				C. Verbindlichkeiten			
				1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	408.580,37		419
				2. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	5.233,10		6
				- davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr: EUR 5.233,10			
				3. sonstige Verbindlichkeiten	<u>179.553,18</u>		217
				- davon aus Steuern: EUR 0,00		593.366,65	
				- davon im Rahmen der sozialen Sicherheit: EUR 0,00			
		<u>2.541.442,45</u>	<u>2.615</u>			<u>2.541.442,45</u>	<u>2.615</u>